

# 2026年完成予定!

中面をぜひご覧ください

高齢者施設 2カ所 / 障がい者施設 5カ所

賃貸マンション 2棟 / 戸建賃貸住宅 2カ所

クリニック 1カ所 / 調剤薬局 2カ所 / 倉庫 1カ所

2026年 (株)渋沢 セミナー案内

収入や税金対策をお考えの方向け

無料 予約制

## 福祉施設の不動産セミナー

2/17(火) 14:00~16:00

会場 武蔵野銀行 新本店ビル 2階『M'sスクエア』  
『大宮駅』より徒歩5分 さいたま市大宮区桜木町1丁目10-8  
講師 (株)渋沢 資産運用部 社員 共催 日東商事(株)

高齢者施設と障がい者施設の土地活用＆不動産投資が良くわかるセミナー開催! 運営事業者の一括借上げにより、安定収益が得られ、超高齢社会に合った地域貢献にもつながる不動産投資です。まずは知ってみませんか?

運営事業者様向け 無料 予約制

## 介護経営セミナー

5/20(水) 川越・10/14(水) 熊谷

講師 小濱介護経営事務所 代表 小濱 道博氏

今年もやります! 大人気! 小濱セミナー! 2027年度介護保険改正、介護DX、生産性向上、採用対策など経営者様必聴です!

ハイ シ ブ サ ワ



## 毎月開催 テーマ別・住宅相談会

(株)渋沢 無添加住宅モデルハウスにて

### リフォーム相談会

2026年1月17日(土)

10:00-17:00《予約制》

◆窓リノベ、キッチン・浴室改修、間取り変更まで、様々なリフォームのお悩みにお答え!

1月

### 設計相談会

2026年2月28日(土) 予定

10:00-17:00《予約制》

◆間取りの考え方、動線・収納計画などをご提案

2月

### 資金・住宅ローン相談会

2026年3月21日(土) 予定

10:00-17:00《予約制》

◆無理のない資金計画や、最新の金利動向も解説

3月

速報!  
上里町にて

## 2026年4月ごろ開催予定 平屋完成見学会

人にやさしい家づくり  
**渋沢** 深谷支店  
株式会社

〒366-0051 深谷市上柴町東5-1-31 ニュートンビル2F  
《営業時間》10:00-18:00 / 水曜定休

お問い合わせは深谷支店(住宅事業部)までお気軽に

048-572-6661

[HP] <https://shibusawahome.com/>



SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS  
株式会社渋沢は  
持続可能な開発  
目標(SDGs)を  
支援しています

老人ホーム探し、困ったな...ご相談ください!



### 老人ホームを お探しの方へ

スタッフがご希望に沿った施設と一緒に探し  
見学同行します。入居後のフォローまで  
無料でサポートいたします。

お問い合わせは

老人ホーム紹介 担当: 武藤  
TEL.090-9297-4920

ホームページ



倉庫は  
これっ!

## 倉庫工房

埼玉県・群馬県でNo.1を目指す  
倉庫建築専門店

鉄骨造と木造どちらでも建てられます  
用途やご予算に合わせてご提案いたします

無料相談会 毎日開催! お申込みは 0120-81-4230

倉庫工房  
ホームページ







## 高齢者施設

3/5<sup>土</sup>~7<sup>土</sup>  
完成  
見学会  
熊谷

『ツクイ熊谷』  
デイサービス (定員35名)  
地主様による建て貸し・  
運営事業者様の長期一括借り上げ  
カーナビ住所: 熊谷市久保島1437 付近



2027年1月 完成予定 熊谷

『さわやかくまがや弐号館(仮称)』  
介護付き有料老人ホーム (定員80名)



## 障がい者施設

2/26~28  
完成  
見学会  
深谷

『ユーススタイルホーム深谷』  
日中サービス支援型  
障がい者グループホーム (定員20名)  
・ショートステイ (定員2名)  
JR 高崎線『深谷駅』まで 950m (徒歩12分)  
カーナビ住所: 深谷市田所町18-14 付近  
地主様による建て貸し・運営事業者様の長期一括借り上げ



5月下旬 完成予定

『伊勢崎市下植木  
グループホーム(仮称)』  
日中サービス支援型  
障がい者グループホーム (定員20名)  
・ショートステイ (定員2名)



5月下旬 完成予定

『伊勢崎市新栄町  
グループホーム(仮称)』  
日中サービス支援型  
障がい者グループホーム (定員20名)  
・ショートステイ (定員2名)



6月下旬 完成予定

『ふじみ野市苗間  
グループホーム(仮称)』  
日中サービス支援型  
障がい者グループホーム (定員20名)  
・ショートステイ (定員2名)



6月下旬 完成予定

『日高市高萩  
グループホーム(仮称)』  
日中サービス支援型  
障がい者グループホーム (定員20名)  
・ショートステイ (定員2名)



介護福祉  
事業者様へ

『新規開設』ご相談ください

「施設を建てたい」「施設を借りたい」などのご相談承っております。建て貸しオーナー様や、事業用地のご紹介、建築設計施工、補助金申請、メンテナンスまでトータルサポート致します。

## 賃貸住宅

3月上旬  
完成予定

坂戸 賃貸マンション2棟  
『Dear Leaf 関間』  
4階建・1LDK・16戸  
『Dear Nest 関間』  
3階建・2LDK・12戸  
東武東上線『若葉駅』から徒歩10分  
カーナビ住所: 坂戸市関間4-4-51 付近



2/12<sup>土</sup>~21<sup>土</sup>  
完成見学会

『トロワ日高』  
2LDK+外物置・2戸  
『高麗川駅』まで300m



2/16<sup>月</sup>~22<sup>日</sup>  
完成見学会

『メゾン・ド・ヴェール柏A・B』  
【A棟】2LDK  
【B棟】2LDK+フリースペース



## その他

4/18・19  
完成  
見学会  
本庄

『早稲田の杜  
スキンクリニック』  
2026年4月25日(土) OPEN!  
一般皮膚科・小児皮膚科・美容皮膚科・アレルギー科  
『さいたま地方法務局 本庄出張所』南側近く  
ゆったりと居心地の良い ナチュラル空間



2月下旬  
完成予定

本庄  
調剤薬局



3月下旬  
完成予定

熊谷  
調剤薬局



4月下旬  
完成  
見学会  
予定  
蓮田

『蓮田市 物流倉庫(仮称)』  
倉庫+事務所 鉄骨造  
柱なし大空間  
フレキシブルに空間を使えます  
カーナビ住所: 蓮田市根金1305-3



地主様・  
投資家様へ

# 土地活用・不動産投資

ご相談ください!